

Profielschets

De Stichting Visitatie Woningcorporaties Nederland (SVWN) is als onafhankelijke stichting opgericht door het ministerie van Binnenlandse Zaken (voorheen VROM/WWI), Aedes, de Nederlandse Woonbond, de Vereniging van Toezichthouders in Woningcorporaties en de Vereniging van Nederlandse Gemeenten. De stichting heeft tot doel een geobjectiveerd stelsel van visitatie van woningcorporaties te beheren en te borgen. De daarvoor ontwikkelde visitatiemethodiek biedt woningcorporaties de gelegenheid op een eenduidige manier maatschappelijke verantwoording af te leggen over hun prestaties. De stichting is door de minister aangewezen als onafhankelijke instantie in de zin van artikel 53a Woningwet. De Raad van Toezicht van SVWN bestaat uit vijf onafhankelijke leden. Per 1 januari 2018 ontstaat er een vacature voor een:

Lid van de Raad van Toezicht

op voordracht van de Vereniging van Toezichthouders in Woningcorporaties (VTW)

Functieomschrijving

De Raad van Toezicht is belast met het toezicht op het beleid van de stichting en fungeert daarnaast als werkgever van, en klankbord voor de directeur-bestuurder. Tot de statutaire bevoegdheden van de Raad van Toezicht behoren onder meer de goedkeuring van de jaarstukken, de beleidsplannen en de begroting, het goedkeuren van de tarieven die aan woningcorporaties in rekening worden gebracht en het goedkeuren van wijzigingen of aanvullingen in de visitatiemethodiek.

De leden van de Raad van Toezicht worden benoemd door de Raad van Toezicht, uitgaande van een pluriforme samenstelling naar deskundigheden en persoonlijke vaardigheden, zoals omschreven in de algemene profielschets van de Raad van Toezicht. Voor de nu vrijkomende functie wordt gezocht naar een kandidaat met een duidelijke visie op, en brede ervaring met governance-vraagstukken (intern en extern) bij maatschappelijke organisaties.

Vier van de vijf leden worden benoemd op voordracht van de oprichters, maar zij dienen qua persoon en persoonlijke achtergronden onafhankelijk en zonder last of ruggenspraak te kunnen functioneren. De vacante zetel betreft de door de Vereniging van Toezichthouders in Woningcorporaties (VTW) voor te dragen kandidaat. De Raad van Toezicht vergadert vier keer per jaar. Het algemene profiel van de Raad van Toezicht is bijgevoegd.

Functie eisen

- Academisch werk- en denkniveau;
- Visie op en ruime ervaring met governance-vraagstukken bij maatschappelijke organisaties (sturing, verantwoording, toezicht). Het gaat daarbij zowel om de governance binnen de organisatie als om het bredere sturingsarrangement en de netwerken waarbinnen maatschappelijke organisaties functioneren, inclusief de relatie met de stakeholders;

- Bestuurlijke/toezichhoudende kwaliteiten en ervaring, bij voorkeur opgedaan in verschillende sectoren.
- Beschikking over een juist evenwicht in betrokkenheid en bestuurlijke afstand;
- Vermogen om de adviserende en toezichhoudende rol in teamverband uit te kunnen oefenen;
- Vermogen en attitude om inhoud te kunnen geven aan de klankbordfunctie met de directeur/bestuurder;
- Integriteit, verantwoordelijkheidsgevoel en een onafhankelijke opstelling;
- Kennis van de sector volkshuisvesting, m.n. van woningcorporaties, is een pré;
- Gezien de samenstelling van de Raad gaat de voorkeur bij gelijke geschiktheid uit naar een vrouw.

In verband met de vereiste onafhankelijke positie is deze functie niet verenigbaar met een betaalde of onbetaalde functie bij één of meer van de volgende organisaties:

- woningcorporaties;
- geaccrediteerde bureaus;
- oprichtende partijen van SVWN.

Organisatieprofiel

De Stichting Visitatie Woningcorporaties Nederland (SVWN) is een onafhankelijke stichting die tot doel heeft de kwaliteit, ontwikkeling en de borging van de visitatiemethodiek en het uitvoerend stelsel te garanderen. Deze visitatiemethodiek biedt woningcorporaties de gelegenheid op een eenduidige manier maatschappelijke verantwoording af te leggen over hun prestaties. De activiteiten van de stichting bestaan uit:

- bewaken, ontwikkelen en borgen van de visitatiemethodiek;
- accrediteren van bureaus die de visitaties uitvoeren;
- publiceren en methodisch toetsen van visitatierapporten;
- uitdragen van kennis over visitaties bij corporaties en hun stakeholders (m.n. gemeenten en huurders).

De Stichting is opgericht in 2009 en bestaat uit een Raad van Toezicht, een directeur-bestuurder en een kleine, flexibele werkorganisatie. Een College van Deskundigen adviseert over de visitatiemethodiek en de toepassing daarvan.

De bestaansgrond van de Stichting is gelegen in haar onafhankelijke positie als houder en ontwikkelaar van de Methodiek Maatschappelijke Visitatie als dé visitatiemethodiek voor woningcorporaties en bewaker van de kwaliteit van de uitvoering. De Stichting is op 29 juni 2015 door de minister van Wonen en Rijksdienst aangewezen als onafhankelijke instantie die verantwoordelijk is voor het visitatiestelsel zoals bedoeld in art. 53a van de Woningwet (herziene versie is per 1 juli 2015 van kracht geworden). Ze heeft voor één van haar taken (accreditatie van visiterende bureaus) een zbo-status (lichtste regime, privaatrechtelijk 'deeltijd-zbo').

De meeste woningcorporaties hebben zich aan de Governancecode Woningcorporaties, opgesteld door VTW en Aedes. In deze code is een vierjaarlijkse visitatie volgens de erkende methodiek als verantwoordingsinstrument voor het maatschappelijk presteren van corporaties verplicht. Sinds 1 juli 2015 geldt deze plicht voor álle woningcorporaties, op grond van de Woningwet.

Reageren?

U kunt uw reactie voor 6 december 2017 sturen naar info@visitaties.nl ter attentie van drs. Leon van Halder, inkomend voorzitter van de Raad van Toezicht. Voor nadere informatie kunt u contact opnemen met dr. Jos Koffijberg, directeur-bestuurder van SVWN, telefoon 030-7210780.

De gesprekken met kandidaten zullen plaatsvinden op woensdag 20 december tussen 17.00 en 21.00 uur bij SVWN in Utrecht.