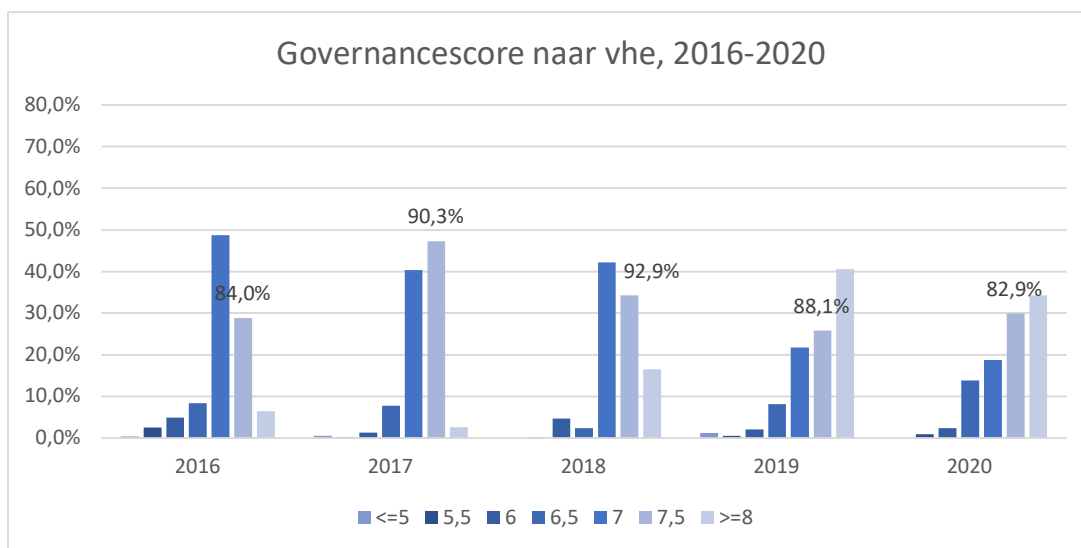


wordt zichtbaar bij welk percentage woningen (lees: huishoudens) welke gemiddelde governancescore hoort.

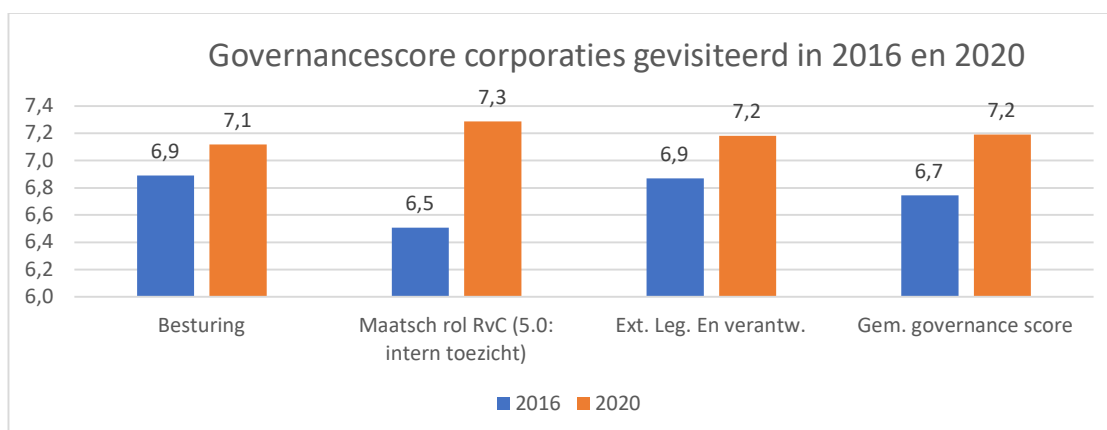
Het aantal huishoudens dat een woning huurt van een corporatie die een governance score van 7 of hoger heeft, is tot en met 2018 gestegen tot boven de 90%. Vanaf 2019 is er een daling zichtbaar in dit percentage. Ondanks de hogere gemiddelde visitatiescores is te zien dat de afgelopen twee jaar de spreiding veranderde en er meer corporaties rond de 6,5 scoren. In 2020 zaten hier 2 grote, wat minder goed scorende, corporaties tussen, waardoor het percentage lager uitvalt. Het aantal huishoudens dat bij een onvoldoende scorende corporatie huurt is afgenomen van 3,5% in 2015 tot 0,9% in 2020.



Vergelijking huidige en vorige visitatie

Als we per corporatie de scores van de voorgaande visitatie (in 2016) vergelijken met die in 2020 zien we op alle onderdelen van governance een duidelijke stijging ten opzichte van de visitatie vier jaar geleden.

Uit een inhoudelijke analyse blijkt dat de corporaties die een grote verbetering laten zien (> 1 punt) actief aan de slag zijn gegaan met de verbeterpunten die de visitatiecommissie tijdens voorgaande visitatie heeft geconstateerd. In meerdere rapporten wordt genoemd dat de toezichtsvisie en het contact met de belanghebbenden van de RvC's de afgelopen jaren is verbeterd. Corporaties die opmerkingen hebben gekregen over de externe legitimatie en verantwoording hebben hieraan gewerkt door de externe legitimatie te structureren, bijvoorbeeld door de terugkoppeling na contactmomenten explicieter te laten plaatsvinden.



Claudia Siewers, directeur SVWN: "Dat er opnieuw een verbetering is gerealiseerd door de corporaties op het onderdeel governance op de resultaten uit de visitatie is een mooie ontwikkeling. Hieruit blijkt dat wat men aandacht geeft, groeit."

Albert Kerssies, directeur VTW: "Het is goed om te zien dat de governancescores met de nieuwe methodiek verder stijgen en dat dit ons beeld bevestigt over de taakopvatting van onze leden. Ik herken hier veel in van onze beweging 'Toezicht met Passie' en ook onze aandacht voor de governance van lokale netwerken."